

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ



The Parkhouse

2012年1月11日

報道関係各位

三菱地所レジデンス株式会社

広島を代表するメインストリート、相生通りと駅前通りに面した角地に誕生
「ザ・パークハウス 広島駅前通り」 着工

地上19階建の高層レジデンス

三菱地所レジデンス株式会社は、1月11日（水）、広島市南区において地上19階建・総戸数108戸（予定）の分譲マンション「ザ・パークハウス 広島駅前通り」を着工しましたのでお知らせします。

「ザ・パークハウス 広島駅前通り」は、JR山陽本線「広島」駅より徒歩8分、広島の商業中心地「八丁堀」より徒歩9分に立地します。広島を代表するメインストリート「相生通り」と「駅前通り」の交差点に位置し、角地立地を活かして南東南西へ開放感ある配棟とした、広島の新たなランドマークとなる地上19階建ての高層レジデンスです。（19階建は、広島エリアにおける当社開発物件では、最高階数となります。）

建物外観は、南北面にアースカラーを配して高木並木で緑化された駅前通りとの一体感を、東西面にシャープな横ラインを強調したデザインを用いて広島を中心部を貫く相生通りの都会的な印象を表現しています。全ての照明をLEDとする他、Low-eガラス、保温浴槽、節水型トイレ等を採用し、環境負荷の低減にも努めています。

住戸プランは、基本プラン6タイプ、2LDK～4LDKのプランバリエーションをご用意。モデルルームオープンは本年3月、販売開始は本年4月以降の予定です。



▲建物イメージ

■「ザ・パークハウス 広島駅前通り」物件概要

所在地：広島県広島市南区稲荷町1番14（地番）
交通：JR山陽本線「広島」駅（南口）徒歩8分
広島電鉄「稲荷町」電停 徒歩1分
敷地面積：1,030.34㎡
構造・規模：鉄筋コンクリート造地上19階建
総戸数：108戸
住戸面積：64.54㎡～90.00㎡
間取り：2LDK～4LDK
竣工：2013年11月上旬（予定）
引渡：2014年1月下旬（予定）
売主：三菱地所レジデンス(株)
設計・監理：(有)Jib建築設計工舎
施工：(株)銭高組広島支店
管理会社：管理組合設立後、三菱地所コミュニティ(株)に委託予定

■ 現地案内図



■お客様からのお問い合わせ先

「ザ・パークハウス 広島駅前通り」販売準備室

TEL：0120-314-161

URL：<http://www.mecsumai.com/tph-hiroshima-ekimae/>