

2013年10月15日

報道関係各位

三菱地所レジデンス株式会社
株式会社メックe c oライフ

～集合住宅の研究開発を行う(株)メックe c oライフが実施～
「マンション暮らしのアイデア企画 シナリオ&設計コンペ」
受賞作品発表

三菱地所レジデンス株式会社が供給する分譲マンション「ザ・パークハウス」の商品企画に対し、環境・デザインに関する研究や提案を行う株式会社メックe c oライフ（三菱地所レジデンスの研究開発を担う子会社）は、マンションの暮らしに関するアイデア企画コンペティションを実施、日常の暮らしの中で「こんな暮らしができたらいいな」というシーンのシナリオ・スケッチ・図面を募集し、2013年10月10日（木）に結果発表と表彰式を行いましたのでお知らせします。

本コンペは、「集まって住むことの豊かさとは何か？」をテーマに、東日本大震災以降、人と人とのつながりの重要性が見直されている現代のコミュニティと、暮らしの器である集合住宅の関わりについて、様々な視点から自由に提案をいただくことを目的に開催され、同社で運営しているお客様との双方向コミュニケーションWEBサイト「スマイラボ」（2012年度グッドデザイン賞受賞）を通じて7月26日より募集しました。

単なる設計図面などの募集ではなく、日常の暮らしから生まれる具体的なアイデアやシナリオに重きをおいたため、審査員は建築家ではなく、「カーサブルータス」編集長松原亨氏と「暮しの手帖」編集長松浦弥太郎氏を迎え、住まいや暮らしを考えるとときに「物語やシーンを文章化することで新しい発見が生まれる」というコンセプトに基づいて実施しました。

初開催となる今回は、学生や住宅に携わる方々を中心に113件の応募があり、その中から最優秀賞「つくえのしま」を含む7作品が受賞しました。

コンペティションの結果は、10月10日に「スマイラボ」(<http://www.sumai-lab.net/>)上にて発表しており、受賞作品は順次掲載予定です。また、三菱地所グループの住まいの総合窓口「三菱地所のレジデンス ラウンジ」にて10月24日まで受賞作品と優秀作品を展示します。

三菱地所レジデンスとメックe c oライフは、今後もアイデア企画のコンペティションや「スマイラボ」等を通じて、お客様との双方向コミュニケーションを継続し、商品企画に活かすことで、よりお客様にご満足いただける住まいの実現を目指していきます。



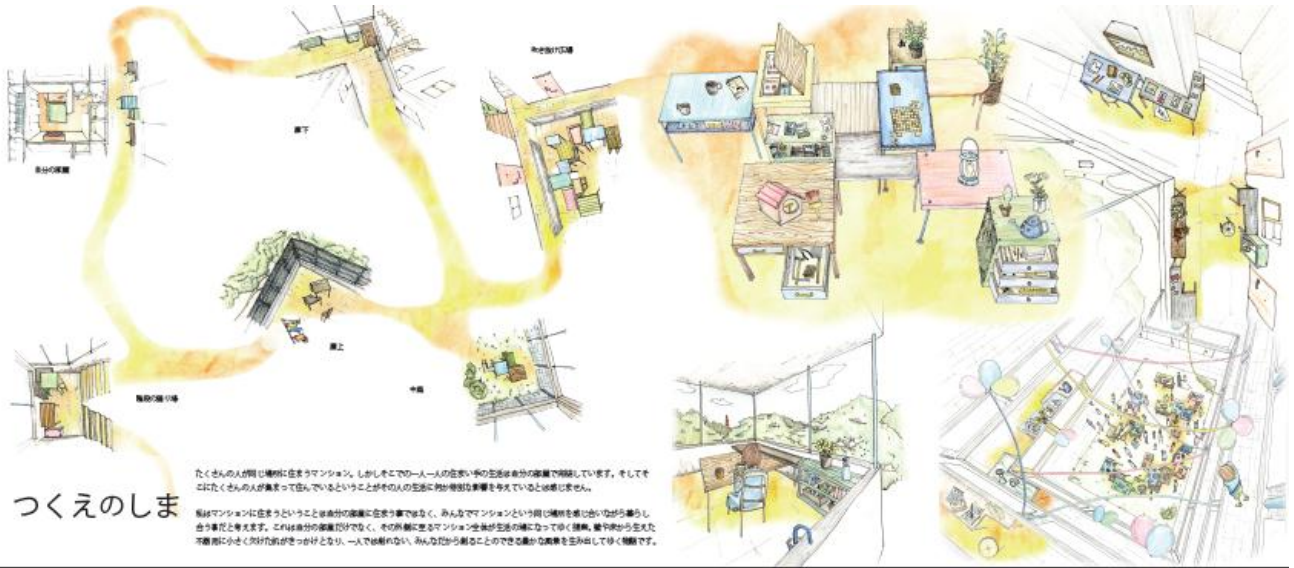
←表彰式の様子

【受賞作品】

<最優秀賞>

作品名 つくえのしま

内容概略 共用部の一部に作り付けられたささやかな机と、部屋から持ち出された様々なモノによって生まれた豊かな暮らしの物語。マンション住まいは、自分の部屋に住まうことではなく、みんなで同じ場所を感じ合いながら暮らし合うことであり、1人では決して生まれない風景を作ることができる。「机の島」は時間とともに形を変え続け、住まい手の活動の受け皿となり、やがてマンションは小さな都市となる。

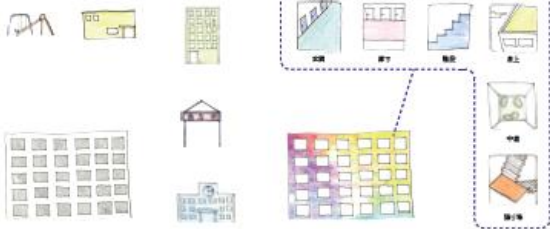


つくえのしま

たくさんの人が同時に住むマンション。しかしそこで一人一人の住まい手は自分の部屋で暮らしています。そしてそこにはたくさんの人が集まって居るということがその人の生活に何か特別な影響を与えているとは感じません。

私はマンションに住まうことは自分の部屋に居る事ではなく、みんなでマンションという同じ場所を感じ合いながら暮らし合う事だと考えます。これは自分の部屋だけではなく、その所帯に居るマンション全体が生活の場になってゆく場所。壁や壁から生えた不意な小さな机の島がきっかけとなり、一人では創れない、みんなで作ることのできる豊かな風景を生み出してゆく場所です。

▶ 生活の場をマンションは拓く



複数のマンションは似たような間取りの複製化したモノで構成されており、住まい手は自分の部屋に住みます。しかしそこに自分の部屋と隣接する空間という生活の場が必ずある中で暮らし始めることによって、複製されたモノと異なり、住まい手は自分たちの手で生活の場を拓いていきます。複製されたモノと異なり、住まい手は自分たちの手で生活の場を拓いていきます。

そこで自分の部屋のすぐ外には必ずある共有スペースという場所。それは、自分の部屋と隣接する空間という生活の場を拓いていきます。複製されたモノと異なり、住まい手は自分たちの手で生活の場を拓いていきます。

▶ きっかけをもたらす机と風景を創る活動の場



自分の部屋が複製だけでなく、同じ複製のモノが積み重なっていき、それが生活の場を拓いていくきっかけとなり、住まい手は自分たちの手で生活の場を拓いていきます。複製されたモノと異なり、住まい手は自分たちの手で生活の場を拓いていきます。

▶ 偶然の出会いをもたらす机の島



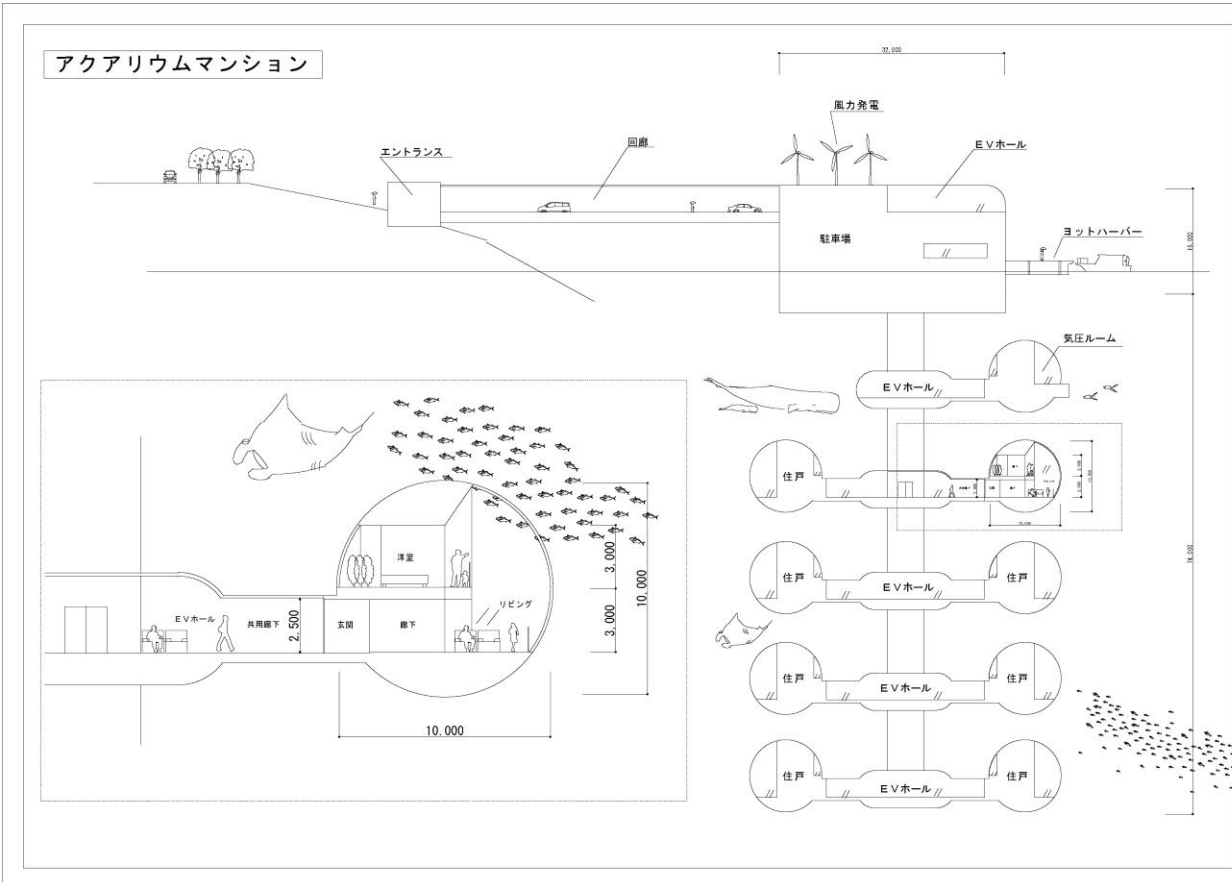
マンションはある日突然、そこに住まう人々の生活が少しずつ変わっていき、住まい手は自分たちの手で生活の場を拓いていきます。複製されたモノと異なり、住まい手は自分たちの手で生活の場を拓いていきます。

▲ 「つくえのしま」作品パネル

<アイデア賞>

作品名 アクアリウムマンション

内容概略 海に囲まれた暮らしと趣味を同じくする人たちが集まる、自然に形成されるコミュニティ。



▲「アクアリウムマンション」作品パネル

<審査員賞>

作品名 subroom network (カーサブルータス選)

内容概略 自己所有するマンションの空いている部屋をSNSで共有する仕組み。一住戸の所有が、移動可能な所有へと拡張していくような、未来のマンション所有の新しい形態の提案。

作品名 暮らしのキョリ (暮らしの手帖選)

内容概略 ゆっくりする・ぼーっとする・考えごとをする、一人ひとりが自由でいられる場所から生まれる緩やかなコミュニティ。

作品名 路地廊下のマンション (メックecoライフ選)

内容概略 住戸と共用廊下の中に、格子の引き戸を開け閉めする「庭玄関」をつくる。外に向いた生活領域から自然な人とのつながりが生まれる。

作品名 家の顔 —E-Gallery— (メックecoライフ選)

内容概略 住戸と共用廊下の中に、自分の家の顔を作る。共用廊下にかかれたガラスの部屋があるマンション。そこが見える・見せることによって、自然に住人が共用廊下を行きかい、出会いや発見・コミュニケーションが生まれる。

作品名 すまいのまあい 一家族の生活が流れる住まい— (メックecoライフ選)

内容概略 OLDKの壁で囲まれた間取りから、家族の暮らしを受け流すようにある壁へと転換することで、自然なコミュニケーションが生まれる専有部の提案。

【コンペ開催概要】

名 称：マンション暮らしのアイデア企画 シナリオ&設計コンペ

テーマ・視点：マンション暮らしとコミュニティ

「こんな暮らしができればいい」と思うシーンと具体的なサービスや施設等

応募期間：2013年7月26日～9月10日

応募作品：1,000文字以内の文章(シナリオ)・図面・スケッチ等

審査員：カーサブルータス編集長 松原亨氏

暮らしの手帖編集長 松浦弥太郎氏

株式会社メックecoライフ顧問 平生 進一

表彰式：2013年10月10日「三菱地所のレジデンス ラウンジ」で開催

作品公開：受賞作品は「スマイラボ」及び「三菱地所のレジデンス ラウンジ」で

優秀作品は「三菱地所のレジデンス ラウンジ」で公開

(「三菱地所のレジデンス ラウンジ」での展示は2013年10月24日まで)

【展示作品】

最優秀賞「つくえのしま」 高村 裕太郎 (パネル+絵本)

アイデア賞「アクアリウムマンション」 丸山 正寛 (パネル+シナリオ)

山下 めぐみ

道幸 立樹

審査員賞「subroom network」 相澤 幸輝 (パネル+シナリオ)

「暮しのキョリ」 田代 晶子 (パネル+シナリオ)

「路地廊下のマンション」 海津 暁美 (パネル+シナリオ)

「家の顔—E-Gallery—」 落合 俊太 (パネル+シナリオ)

「すまいのまあい—家族の生活が流れる住まい—」 吉沢 彬成 (パネル+シナリオ)

優秀作品「デンゴンバンとトウヒョウ」 大成 康隆 (パネル+シナリオ)

「育てるコーポ」 (パネル+シナリオ)

「The small stream in the mansion!」 丸山 正寛 (シナリオ)

<参考>

■スマイラボ(2012年度グッドデザイン賞受賞)

「スマイラボ」は、2011年11月、三菱地所グループの住宅事業における環境への先進的な取り組みや新規事業提案等を行っている株式会社メック e c oライフが開設・運用しています。お客様とともにこれからの住まいのあり方を考え、その声を反映した商品開発を行うことで、理想の暮らしを実現するためのWEBサイト上の研究室です。

「ニュース」・「コラム」・「アンケート」の3つのコーナーで構成し、「ニュース」・「コラム」でお客様に住まいや暮らしに関する新しい考え方や情報を発信するとともに、「アンケート」でお客様からご意見を伺い、双方向でのコミュニケーションを行っています。



「スマイラボ」ホームページURL：<http://www.sumai-lab.net/>

■株式会社メック e c oライフ

三菱地所グループの住宅事業における環境配慮の取り組みを推進する会社として2008年に設立。三菱地所レジデンスの分譲マンション「ザ・パークハウス」をはじめとする集合住宅の企画に対して、環境・デザインに関する様々な研究・提案を行っています。

高圧一括受電と太陽光発電システムを組み合わせ、マンションの各家庭と共用部の電気代を削減する『soleco(ソレッコ)』の展開や、UR賃貸住宅の屋上スペースを利用した太陽光発電事業「URパワー」の第1号事案として選定されるなど、環境技術の研究開発を行うとともに、「スマイラボ」を通じてお客様の声を吸い上げライフスタイルの研究・商品開発を行っています。



メック e c oライフ企業ホームページURL：<http://mececolife.co.jp/>

■三菱地所のレジデンス ラウンジ

「三菱地所のレジデンス ラウンジ」は、住まいの購入・マンション管理・リフォーム・賃貸・売却など、住まいのあらゆるフェーズにおける豊富な情報とサービスを取り揃え、それらに精通したコンシェルジュがお客様のご要望にお応えするベストソリューションを提供するほか、デジタルコンテンツや書籍による情報検索機能、また上質な住まいやライフスタイルのヒントとなる多彩なイベントの開催機能を備えた、三菱地所グループの住まいに関する情報発信拠点です。

JR「有楽町」駅徒歩1分、新有楽町ビル1階という恵まれた立地を活かし、どなたでも気軽にお立ち寄りいただける「ラウンジ」として、2013年4月12日にオープンし、目標達成ペース（年間目標来場数3万人）を上回る約1万7千人（延べ来場者数、10月10日時点）のご来場をいただいています。

The Residence Lounge
by Mitsubishi Jisho

住 所：東京都千代田区有楽町1-12-1 新有楽町ビル1F

営 業 時 間：平日 11時～20時／土・日・祝 10時～20時（水曜日定休）

ホームページURL：<http://lounge.mec.co.jp>