

2017年3月10日

報道関係各位

三菱地所レジデンス株式会社

組織改正並びに人事異動に関するお知らせ

当社は、組織改正並びに人事異動を行うことを下記の通り決定致しましたのでお知らせ致します。

記

I. 組織改正

○4月1日付

(1) 首都圏第一事業部門の再編

事業エリア毎に組織された城北・城東用地部、城北・城東事業部、城西事業部、横浜事業部について、生産性向上の為、用地取得・計画推進・販売の機能別に集約・再編し「第一用地部」「第一計画部」「第一販売部」とする。同じく都心・城南用地部、都心・城南事業部は「第二用地部」「第二計画部」「第二販売部」に再編する。尚、横浜事業部が使用している横浜ランドマークタワー（所在地：横浜市西区）の事務所については、「横浜フロントオフィス」と呼称し、神奈川エリアにおける事業拠点として継続使用する。

(2) 販売部に「営業推進室」を新設

販売生産性向上の為、第一販売部、第二販売部各々に「営業推進室」を新設する。

(3) 資産開発事業部門の再編

Reビル事業の更なる拡大・推進の為、Reビル事業室を「Reビル事業部」に改組すると同時に、ストックビジネス領域でReビル事業と親和性が高い資産活用室をReビル事業部に移管する。

(4) 関西支店内部署の再編

事業エリア毎に組織された関西支店大阪・京都事業部並びに阪神間事業部について、生産性向上の為、用地取得及び計画推進・販売の機能別に集約・再編し「事業企画部」「販売部」とする。また、業務推進部の機能は「販売部」に移管し、これにより業務推進部は廃止する。

(5) 業務企画部内に「CS推進室」を新設

カスタマーサポート部CS推進グループを「CS推進室」に改組、業務企画部に移管する。

(6) 受託事業部の機能移管

受託事業部の販売受託事業は第一販売部・第二販売部で行うこととし、販売受託済みの既存物件に限り広域営業部で販売を継続する。これにより受託事業部は廃止する。

(7) 海外事業部門の再編

海外事業部門についてはエリア毎に再編を行い、「海外事業部」を改組し、「海外業務企画部」「ASEAN事業部」「中国事業部」を新設する。

(8) 商品企画部商品企画業務室の改組

クオリティマネジメント部門内及び他部門との連携強化の為、同部門のラインスタッフ機能を担う商品企画部商品企画業務室を改組・商品企画部より分離し、「クオリティ業務部」とする。

(9) バリューチェーン・資産管理部の機能移管

バリューチェーン・資産管理部の一部機能を4月1日付にて三菱地所(株)住宅業務企画部に移管することに伴い同部のバリューチェーン推進室は経営企画部に、資産管理室は総務・CSR推進部に各々移管する。これによりバリューチェーン・資産管理部は廃止する。

(10) 人事部内に「ダイバーシティ活用推進室」を新設

働き方改革・ダイバーシティ活用を推進する為、人事部内に「ダイバーシティ活用推進室」を新設する。

II. 社長交代

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
小野 真路	三菱地所(株)に復職	代表取締役社長執行役員 内部監査室担当
脇 英美	代表取締役社長執行役員 内部監査室担当	副社長執行役員 社長補佐、クオリティマネジメント部門、コーポレート部門担当

※上記については本年2月16日付の「社長交代に関するお知らせ」にてリリース済み。

III. 新任代表取締役

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
宮島 正治	代表取締役専務執行役員 首都圏第一事業部門担当	専務執行役員 首都圏第一事業部門担当

IV. 取締役の異動

○4月1日付

1. 新任取締役 駒田 久

V. 監査役の異動

○4月1日付

1. 新任監査役 大塚 敬之

※新任取締役、新任監査役の選任については、4月1日開催予定の臨時株主総会を経て正式に決定される予定。

VI. 執行役員の異動

1. 昇任執行役員

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
奥本 信宏	専務執行役員 クオリティマネジメント部門、コーポレート部門担当	常務執行役員 支店担当
花形 雅人	常務執行役員 資産開発事業部門担当	執行役員 賃貸住宅事業部、資産活用室、R e ビル事業室担当、賃貸住宅事業部長
吉野 智幸	常務執行役員 首都圏第二事業部門担当	執行役員 街開発事業部、パートナー事業部担当

2. 新任執行役員

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
唐澤 眞二	執行役員 経営企画部長	経営企画部長
岡田 友裕	執行役員 街開発事業部長	街開発事業部長
大林 督明	執行役員 戸建事業部、リノベーション事業部担当、リノベーション事業部長	リノベーション事業部長

3. 退任執行役員

○3月31日付

栢森 靖

長谷川 良裕（4月1日より事務顧問）

4. 担当業務が変更となる執行役員

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
森 克明	常務執行役員 支店担当	常務執行役員 首都圏第二事業部門、資産開発事業部門担当
日野 永	執行役員 クオリティ業務部、商品企画部、品質管理部、発注統括部、アフターサービス部担当、クオリティ業務部長	執行役員 商品企画部、品質管理部、発注統括部、アフターサービス部担当、品質管理部長
小山 健介	執行役員 第二用地部、第二計画部、第二販売部担当、第二販売部長	執行役員 横浜事業部長
増田 剛敏	執行役員 第一用地部、第一計画部、第一販売部担当、第一販売部長	執行役員 城西事業部長

VII. 幹部の異動

○3月31日付

氏名	新役職	現役職
森田 哲也	三菱地所(株)に復職	名古屋支店長
黒澤 卓	三菱地所(株)に復職	関西支店副支店長

○4月1日付

氏名	新役職	現役職
伊藤 潔	第一用地部長	城北・城東用地部長
平川 清士	第一計画部長	福岡支店長
川口 昌人	第二用地部長	都心・城南用地部長
榛葉 章良	第二計画部長	都心・城南事業部長
吉田 重郎	戸建事業部長	城北・城東事業部長
村山 隆之	賃貸住宅事業部長	カスタマーサポート部長
鶴見 弘一	Re ビル事業部長	Re ビル事業室長
大山 明彦	名古屋支店長	名古屋支店 副支店長
松岡 光洋	名古屋支店 副支店長	関西支店 業務推進部長
大井田 篤彦	名古屋支店 副支店長	資産活用室長
林 祐輔	関西支店 事業企画部長	関西支店 阪神間事業部長
棧敷 浩一朗	関西支店 販売部長	関西支店 販売グループ統括
貝守 学	福岡支店長	広域営業部長
花田 修二	カスタマーサポート部長	受託事業部長
今田 俊也	広域営業部長	戸建事業部長
江口 智彦	海外業務企画部長	海外事業部長
小島 正二郎	A S E A N事業部長（兼）三菱地所アジア社 マネージングダイレクター	三菱地所アジア社 マネージングダイレクター
平瀬 豪宏	中国事業部長（兼）三菱地所（上海）投資咨询有限公司 董事長	三菱地所（上海）投資咨询有限公司 董事長
松井 敏	品質管理部長	品質管理部 統括

(参考) 2017年4月1日付体制

取締役・監査役

役職	氏名
代表取締役 取締役社長	脇 英美
代表取締役	宮島 正治
取締役	奥本 信宏
取締役	森 克明
取締役	佐藤 公治
取締役	前田 光洋
取締役	駒田 久
取締役	森下 喜隆
監査役	大塚 敬之
監査役	福沢 美之輔
監査役	四塚 雄太郎

執行役員

役職	氏名	担当業務
社長執行役員	脇 英美	全般、内部監査室担当
専務執行役員	宮島 正治	首都圏第一事業部門担当
専務執行役員	奥本 信宏	クオリティマネジメント部門、コーポレート部門担当
常務執行役員	森 克明	支店担当
常務執行役員	佐藤 公治	営業マネジメント部門担当
常務執行役員	前田 光洋	海外事業部門担当
常務執行役員	花形 雅人	資産開発事業部門担当
常務執行役員	吉野 智幸	首都圏第二事業部門担当
執行役員	南 伸一	カスタマーサポート部担当
執行役員	日野 永	クオリティ業務部、商品企画部、品質管理部、発注統括部、アフターサービス部担当、クオリティ業務部長
執行役員	小山 健介	第二用地部、第二計画部、第二販売部担当、第二販売部長
執行役員	加治屋 倫浩	関西支店長
執行役員	増田 剛敏	第一用地部、第一計画部、第一販売部担当、第一販売部長
執行役員	唐澤 眞二	経営企画部長
執行役員	岡田 友裕	街開発事業部長
執行役員	大林 督明	戸建事業部、リノベーション事業部担当、リノベーション事業部長

以上

三菱地所レジデンス/組織図(2017年4月1日時点)

※赤字は新設及び変更

