

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ



サマリーポケット

2019 年 6 月 5 日

報道関係各位

三菱地所株式会社
三菱地所レジデンス株式会社
株式会社サマリー

三菱地所グループの賃貸マンション「ザ・パークハビオ」に スマホ収納サービス「サマリーポケット」を導入 居住者の収納ニーズに対応 快適な暮らしを提案

三菱地所グループと株式会社サマリー（本社：東京都渋谷区、代表取締役：山本憲資、以下「サマリー」）は、三菱地所レジデンス株式会社が開発し、このほど入居開始となる賃貸マンション「ザ・パークハビオ神楽坂香月」（東京都新宿区、総賃貸戸数 77 戸）および「ザ・パークハビオ三軒茶屋」（東京都世田谷区、総賃貸戸数 63 戸）に、スマホ収納サービス「サマリーポケット」を全戸導入します。両物件の入居者は、初回の賃貸借期間中、同サービスを無料で利用できます（※利用条件あり）。

「サマリーポケット」は、利用者が専用ボックスに詰めて送ったモノを、温度・湿度が管理され、セキュリティが保たれた環境で保管・管理、利用者はパソコンやスマートフォンのアプリ上で預けたモノを管理・取り出しができるスマホ収納サービスです。

三菱地所は、拡大する収納サービス業界に着目し、その中でも成長著しいスマホ収納サービスを手がけるサマリーに 2018 年 12 月に出資。三菱地所グループとサマリーは、人々が抱える収納スペースの悩みに応えるべく新しい住まいや収納の在り方について検討し、今般、上記 2 物件での同サービスの導入に至りました。同サービスを提供することで、入居者の収納ニーズに対応し、入居者満足度の向上が図れると考えています。

三菱地所グループとサマリーは、今後も各社の持つノウハウとサービスを通じて課題解決を図り、新しい住まいや収納の在り方について発信を続けてまいります。

■「ザ・パークハビオ神楽坂香月」「ザ・パークハビオ三軒茶屋」での「サマリーポケット」提携内容

入居者は、初回の賃貸借期間中、専用ボックス 3 箱の保管と、6 回の取り出しが無料で利用できます。

※3 箱を超える保管や、6 回を超える取り出し料、クリーニング等のオプションサービスは、有償にてご利用頂けます。

組み合わせ
自由!

選べるボックスは5種類

スタンダードプラン



レギュラー



アパレル

エコノミープラン



レギュラー



ラージ

ボックスプラン



ブックス

スタンダードプラン…荷物を写真で1点ずつ管理。オプションサービスが利用可。

エコノミープラン…写真撮影なしで箱ごと管理

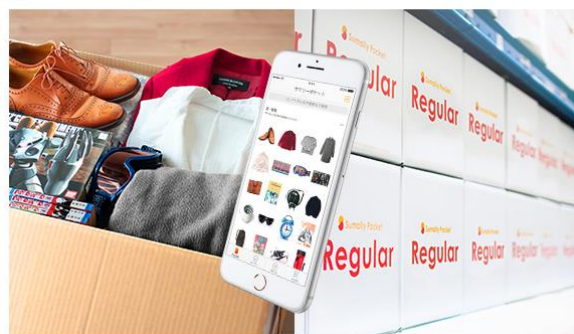
ボックスプラン…点数制限なしで1点ずつ管理。本のバーコードを読み取り、表紙・タイトル・作者を自動登録

■ サマリーポケットとは

Google Play「ベストオブ 2017」隠れた名作部門 大賞受賞。専用ボックスに預けたい荷物を詰めて送ると、“荷物は全てスマホの中へ”。預けたモノを確認するときも、取り出したいときも、スマホ一つで可能となります。「必要なモノは、必要な時だけ手元に。それ以外はポケットの中に」という“四次元ポケットがある暮らし”の実現を目指した、物理的スペースの制限にとらわれない、新時代のスマホ収納サービスです。

「サマリーポケット」の活用により、「捨てられないけど今すぐは使わないもの」を預けるだけで広々とした快適なお部屋を手に入れることができ、今よりもっと快適なマンションライフをお送りいただけます。サマリーでは三菱地所グループをはじめ、既に 100 社を超える企業と提携しています。今後も不動産業界を中心に多くの企業との提携を通じて、シンプルで快適な暮らしが実現できるよう、更なるサービス品質の向上・お客様満足度の向上に努めてまいります。<https://pocket.sumally.com>

 サマリーポケット 箱に詰めて送るだけ。¥250円～の収納サービス



1. 1箱 250円～、箱に詰めて送るだけ



2. 預けた荷物は写真でデータ化



3. 安心安全な保管環境。保管のプロ・寺田倉庫が管理



4. いつでも、どこでも取り出し可能。最短翌日にお届け



5. 充実のオプションサービス（クリーニングやハンガー保管、シューズクリーニング、ヤフオク出品も）



- ウェブ版：<https://pocket.sumally.com/pow/#/>
- iOS アプリ版：<http://sumal.ly/pkt-ios>
- Android アプリ版：<http://sumal.ly/pkt-android>

■「ザ・パークハビオ神楽坂香月」物件概要

所在地	地：東京都新宿区水道町4番5（住居表示）
交通	通：東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩4分 東京メトロ東西線「神楽坂」駅徒歩6分
敷地面積	積：814.84 m ²
建築面積	積：488.34 m ²
延床面積	積：2,977.81 m ²
規模・構造	造：鉄筋コンクリート造 地上8階建
総賃貸戸数	数：77戸
間取り	り：1R（24戸）、1K（29戸）、1LDK（23戸）、2LDK（1戸）
専有面積	積：25.10m ² ～62.80m ²
事業企画	画：三菱地所レジデンス株式会社
賃貸主	主：三菱地所ハウスネット株式会社
建物管理	理：三菱地所コミュニティ株式会社
竣工	工：2019年5月
入居開始時期	期：2019年6月上旬

■「ザ・パークハビオ三軒茶屋」物件概要

所在地	地：東京都世田谷区太子堂2丁目35番1号（住居表示）
交通	通：東急田園都市線「三軒茶屋」駅徒歩8分
敷地面積	積：1,206.90 m ²
建築面積	積：728.80 m ²
延床面積	積：3,121.31 m ²
規模・構造	造：鉄筋コンクリート造 地上6階建
総賃貸戸数	数：63戸、店舗1室
間取り	り：1R（10戸）、1K（28戸）、1DK（5戸）、1LDK（9戸）、2LDK（11戸）
専有面積	積：25.14m ² ～58.54m ²
事業企画	画：三菱地所レジデンス株式会社
賃貸主	主：三菱地所ハウスネット株式会社
建物管理	理：三菱地所コミュニティ株式会社
竣工	工：2019年6月
入居開始時期	期：2019年6月下旬

■株式会社サマリー会社概要

- ・事業内容：Sumally・サマリーポケットの開発・運営
- ・設立：2010年4月1日
- ・代表：山本 憲資
- ・主要株主：三菱地所・住友商事・寺田倉庫 他

以上