

組織改正並びに人事異動に関するお知らせ

当社は、組織改正並びに人事異動を行うことを下記の通り決定致しましたのでお知らせ致します。

記

I. 組織改正

○4月1日付

当社は業務遂行力の高い組織体制の構築を企図し、組織改正を実施致します。

1. 首都圏第一事業部門の再編

(1) 用地部及び計画部の再編

分譲マンション事業における都心部の強化並びに機動的な組織体制の構築のため、「第一用地部」「第二用地部」「第三用地部」及び「第一計画部」「第二計画部」「第三計画部」を、「第一用地部」「第二用地部」及び「第一計画部」「第二計画部」へ用地・計画各3部体制から各2部体制へ再編する。

(2) 引渡機能と販売機能の一体化

分譲マンション事業における販売力の強化並びに柔軟な人員配置、顧客接点の強化のため、営業マネジメント部門の「カスタマーサポート部」が担う引渡機能を首都圏第一事業部門の各販売部へ統合する。

(3) 「第四販売部」の新設

分譲マンションの販売に関連する機能集約化による販売力強化並びに顧客ロイヤルティ向上を目的として、首都圏第一事業部門の「広域営業部」、営業マネジメント部門の「業務企画部」販売企画室、「販売業務部」業務室、「カスタマーサポート部」の機能を再編し、「第四販売部」を新設する。

(4) 営業所機能の集約

関東以北における事業機能を首都圏第一事業部門に集約する。これに伴い、「札幌営業所」は2021年3月末に、「仙台営業所」は同6月末に廃止する。

2. 再開発事業部門の新設

再開発事業のさらなる強化を目的に、再開発事業部門を新設する。これに伴い、首都圏第二事業部門の「街開発第一事業部」及び「街開発第二事業部」を再開発事業部門へ移管する。

3. 資産開発事業部門の再編

賃貸住宅事業における用地取得と計画推進の効率化のため、「賃貸住宅事業部」を「賃貸住宅用地部」「賃貸住宅計画部」に再編する。

4. 関西支店内部署の再編

関西支店における用地取得と計画推進の効率化のため、「事業企画部」を「用地部」「計画部」に再編する。

5. コーポレート部門の再編

(1) 経営企画部内に「サステナビリティ推進グループ」を新設

サステナブルな社会実現を目指し、SDGsに定める社会の実現を全社で推進する中心的機能として、経営企画部内に「サステナビリティ推進グループ」を新設する。

(2) 「C・DX企画部」の新設

デジタルを活用したより魅力的なCX（カスタマーエクスペリエンス）創出を加速させるため、従来別部署で行っていたブランド戦略、顧客ロイヤルティの推進、DX（デジタルト

ランスフォーメーション)、ITの機能を集約し、一体的に推進する体制の構築を企図し、営業マネジメント部門の「ブランド・CL部」、「販売業務部」顧客コミュニケーション室、コーポレート部門の「経営企画部」IT企画室及び同部DX推進室の機能を集約し「C・DX企画部」を新設する。

## II. 取締役の異動

○3月31日付

1. 退任取締役 花形 雅人  
西貝 昇

○4月1日付

1. 新任取締役 唐澤 眞二  
長沼 文六 ※

※長沼氏の取締役就任については、三菱地所株式会社の所定手続きを経て、正式に確定する予定です。

## III. 執行役員の異動

1. 昇任執行役員

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
奥本 信宏	副社長執行役員 首都圏第一事業部門担当	専務執行役員 首都圏第一事業部門担当
唐澤 眞二	専務執行役員 クオリティマネジメント部門、 コーポレート部門担当	常務執行役員 クオリティマネジメント部門、 コーポレート部門担当
岡田 友裕	常務執行役員 再開発事業部門担当	執行役員 街開発第一事業部、 街開発第二事業部担当 兼 街開発第一事業部長
小玉 英司	常務執行役員 資産開発事業部門担当	執行役員 第一用地部、第二用地部、 第三用地部担当

2. 新任執行役員

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
川口 昌人	執行役員 第一用地部、 第二用地部担当	第二用地部長

3. 退任執行役員

○3月31日付

花形 雅人 (三菱地所に復職)

4. 担当業務が変更となる執行役員

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
大林 督明	執行役員 マーケティング部長	執行役員 リノベーション事業部長
伊島 隆文	執行役員 第一販売部、第二販売部、 第三販売部、第四販売部担当	執行役員 第一販売部、第二販売部、第 三販売部、広域営業部担当
森山 健一	執行役員 賃貸住宅用地部、 賃貸住宅計画部担当 兼 賃貸住宅計画部長	執行役員 賃貸住宅事業部長

#### IV. 幹部の異動

○3月31日付

氏名	新役職	現役職
中山 良洋	三菱地所ハウスネット(株)出向	内部監査室長

○4月1日付

氏名	新役職	現役職
伊藤 潔	第二用地部長	第三用地部長
浦崎 康弘	第一計画部長	第二計画部長
浦手 健司	第二計画部長	第三計画部長
関口 雅昭	第四販売部長	広域営業部長
小原 多久美	リノベーション事業部長	第二販売部 BR 副部長
石田 洋	街開発第一事業部長	第一計画部長
菅野 裕治	賃貸住宅用地部長	三菱地所(株)出向
脇坂 剛志	関西支店 用地部長	関西支店 事業企画部長
魚住 尚史	関西支店 計画部長	第一販売部 BR 副部長
畑埜 吾郎	関西支店 企画総務部長	第一販売部 SR 副部長
前田 昇	C・DX 企画部長	カスタマーサポート部長
瀬戸 義雄	内部監査室長	ブランド・CL 部長

(参考) 2021年4月1日付体制

取締役・監査役

役職	氏名
代表取締役 取締役社長	宮島 正治
代表取締役	奥本 信宏
取締役	四塚 雄太郎
取締役	唐澤 眞二
取締役	佐藤 公治
取締役	吉野 智幸
取締役	加治屋 倫浩
取締役	長沼 文六
取締役	細谷 惣一郎
監査役	大塚 敬之
監査役	井上 和幸
監査役	富永 哲夫

執行役員

役職	氏名	担当業務
社長執行役員	宮島 正治	全般、内部監査室担当
副社長執行役員	四塚 雄太郎	海外事業部門担当
副社長執行役員	奥本 信宏	首都圏第一事業部門担当
専務執行役員	唐澤 眞二	クオリティマネジメント部門、 コーポレート部門担当
常務執行役員	佐藤 公治	営業マネジメント部門担当
常務執行役員	吉野 智幸	首都圏第二事業部門担当
常務執行役員	加治屋 倫浩	支店担当
常務執行役員	増田 剛敏	関西支店長
常務執行役員	岡田 友裕	再開発事業部門担当
常務執行役員	小玉 英司	資産開発事業部門担当
執行役員	大林 督明	マーケティング部長
執行役員	榎並 秀夫	クオリティ業務部、商品企画部、 アフターサービス部担当
執行役員	中村 義幸	建築マネジメント部長
執行役員	青木 利道	名古屋支店長
執行役員	伊島 隆文	第一販売部、第二販売部、第三販売部、 第四販売部担当
執行役員	森山 健一	賃貸住宅用地部、賃貸住宅計画部担当 兼 賃貸住宅計画部長
執行役員	川口 昌人	第一用地部、第二用地部担当

以上

