

2021年8月25日

報道関係各位

三菱地所レジデンス株式会社

阿部興業株式会社

～分譲マンションに備え付け、キッチンの危険から子どもを守る～
**“意匠性”と“安全性”を両立したキッチンゲートが
第15回キッズデザイン賞受賞**

三菱地所レジデンス株式会社（以下、「三菱地所レジデンス」）と阿部興業株式会社は分譲マンション用に共同開発した、キッチンに乳幼児が進入できないようにするためのキッチンゲートが、第15回キッズデザイン賞“子どもたちの安全・安心に貢献するデザイン部門”を受賞しましたのでお知らせします。



キッズデザイン賞（NPO 法人キッズデザイン協議会主催）は、「子どもたちが安全に暮らす」「子どもたちが感性や創造性豊かに育つ」「子どもを産み育てやすい社会をつくる」という目的を満たす、製品・サービス・空間・活動・研究の中から優れた作品を選び、広く社会に発信していくことを目的に2007年に創設されました。

子ども用にデザインされたものはもちろん、大人・一般向けに開発されたものでも、子どもや子育てに配慮されたデザインであればすべてが対象です。（公式サイト：<https://kidsdesignaward.jp/>）

今回受賞をしたキッチンゲートの取り組みの背景には、子どもの事故発生場所の約7割は家庭内^{*1}であり、約6割の家庭で後付けのベビーゲート等を設置して対策を行っている^{*2}という調査結果があります。しかし、後付けの製品だと、間取りによっては設置できない、強度や固定方法が十分でない場合がある、見た目が内装と合わない、幅が狭く下枠が躓きの原因になる、といったことが問題となっていると考えました。そこで2社が共同して、分譲マンションに備え付けのキッチンゲートを提案することで、子どもが安心して暮らせるマンションの実現を目指しました。

本キッチンゲートは第1号物件として「ザ・パークハウス 経堂レジデンス」に導入し、91戸中74戸（81%）のご購入者様に採用いただきました。ペットのキッチンへの進入防止にもお使いいただけます。

三菱地所レジデンスは今後も、より安心・安全で暮らしやすい住宅を提供するために、様々なニーズを汲み取ったものづくりを進めてまいります。



▲キッチンゲートのイメージ

■本キッチンゲートの特徴

既存製品は、設置場所が考慮されていないため間取りによって使用できない、後付けであるため強度や固定方法が十分でなく本来の機能を果たせない、内装と色味が合わない、幅が狭くて通りづらく下枠が躓きの原因になる、といったケースが多くありました。さらにビスで固定するタイプでは、取り外した後に穴が残ることもあります。本キッチンゲートでは、間取りとセットで提案することで、このような課題を解決することができました。

【多様なプランに対応可能】

76mmの薄型設計で、一般的な対面キッチンの納まりであれば対応可能。不使用時はキッチン天板下に収納可能なため住空間を削りません。

【物件の内装に馴染む意匠性】

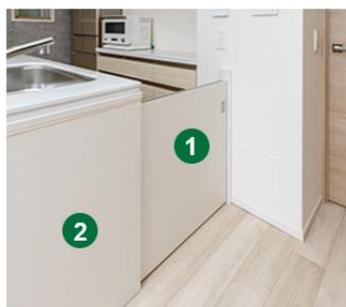
備え付け収納と同じ面材を使用することで、シンプルで内装と調和する意匠を実現しています。

【躓きや指の引き込み防止にも配慮した設計】

下レールをなくし戸袋式引戸形状とすることで、躓きや指引き込みを防止します。さらに開口幅は約750mm以上を確保しているため、広く通りやすい設計です。上吊りレールとキャスターの併用により、スムーズな操作性です。



- 1 使わない時はすっきり収納できる
- 2 下レールがないため躓き防止



- 1 軽量化・上吊りレール併用構造で片手で簡単に操作できる
- 2 内装に馴染むシンプルなデザイン



- 1 戸袋形状とし指が引き込まれにくい
- 2 戸先に緩衝材設置で衝撃軽減
- 3 収納時はフランス落として誤操作防止



- 1 内側にワンタッチで操作できるプッシュ錠を設置

■「ザ・パークハウス 経堂レジデンス」ご購入者様からの声

- ・子どもが産まれたばかりなので、すごく魅力的
- ・既製品だとデザインやサイズが合わせにくいので、最初から付いているのが嬉しい
- ・戸袋にきれいにしまっておけるので、使用しない時も邪魔にならなくていいね
- ・犬を飼っているの、このようなゲートがあると有難い
- ・危険な調理器具をすぐに片付けることができないとき子どもやペットを危険から守れて良い

■「ザ・パークハウス 経堂レジデンス」物件概要

所在地：東京都世田谷区経堂五丁目 719 番 2 他 5 筆

交通：小田急小田原線「経堂」駅 徒歩 9 分

敷地面積：3,321.78 m²（売買対象面積）※3,257.58 m²（建築確認対象面積）の他に私道負担 62.63 m²

用途地域：準工業地域（建蔽率 60%・容積率 200%）

構造・規模：RC 造 地上 7 階建

総戸数：91 戸

専有面積：60.22 m²～75.28 m²（平均 69.11 m²）

間取り：1LDK+S～3LDK ※3LDK 中心

駐車台数：29 台

設計・監理：株式会社現代総合設計

施工：南海辰村建設株式会社

竣工：2021 年 12 月 10 日

引渡し：2022 年 2 月 25 日

売主：三菱地所レジデンス株式会社、株式会社コスモスイニシア



▲「ザ・パークハウス 経堂レジデンス」
モデルルームイメージ

【注釈】

※1 子どもの事故発生場所の約 7 割は家庭内：

出典（独）国民生活センター 「医療機関ネットワークからみた家庭内事故-子ども編-

※12 歳以下の事故 2013 年 3 月末時点

※2 約 6 割の家庭で後付けのベビーゲート等を設置して対策を行っている：

出典 令和 2 年 2 月 東京都生活文化局 ベビーゲート等の使用に関する安全確保

ー東京都商品等安全対策協議会報告書ー

以 上