

2025 年 6 月 9 日

報道関係各位

三菱地所レジデンス株式会社
三菱地所コミュニティ株式会社

～第 1 弾は「ザ・パークハウス ひばりが丘」にて 5 月 18 日に実施～
居住者同士の交流を促進する「WELCOME PARTY」
三菱地所レジデンスが今後新築分譲する全物件※で開催

三菱地所レジデンス株式会社（以下、三菱地所レジデンス）と三菱地所コミュニティ株式会社（以下、三菱地所コミュニティ）は、三菱地所レジデンスが分譲する新築マンションにご入居いただいたお客様同士の交流促進と、より安心・快適な住まいづくりを目指した入居者懇親会「WELCOME PARTY」の開催を開始しました。

第 1 弾は、2025 年 5 月 18 日（日）、東京都西東京市に竣工した「ザ・パークハウス ひばりが丘」にて、ご入居様をお招きして開催しました。今後はこの取り組みを、三菱地所レジデンスが今後分譲し、三菱地所コミュニティが管理するすべての新築分譲マンションにて展開する予定です。



▲「WELCOME PARTY」会場



▲ザ・パークハウス ひばりが丘のWELCOME PARTYの様子

【「WELCOME PARTY」開始の背景と目的】

マンションにおける快適な暮らしには、ハード面の整備に加え、居住者同士の良好な関係構築やコミュニティ形成といったソフト面を充実させることも重要です。

これまで、三菱地所レジデンスの新築分譲マンションでは、三菱地所コミュニティ主催により一部の物件にて「入居者懇親会」を開催してまいりましたが、この度、より一層のコミュニティ形成の促進を図り、今後のマンションライフにおいて、日常生活の様々な場面での助け合いや災害時の円滑な助け合い、トラブルの未然防止などにつなげることができるよう、三菱地所レジデンスと三菱地所コミュニティが連携した懇親会「WELCOME PARTY」を全分譲物件※で展開することにしました。

今後は、「WELCOME PARTY」を三菱地所レジデンスが今後分譲し、三菱地所コミュニティが管理するすべての新築分譲マンションにて開催することで、住まわれた先にある居住者同士の更なる交流を促し、愛着と安心感のある住環境創出を目指してまいります。

※三菱地所レジデンスが今後分譲し、三菱地所コミュニティが管理する全物件

■ザ・パークハウス ひばりが丘でのWELCOME PARTY

開催日時：2025年5月18日（日）※①～④に分けて開催

① 11:00～12:00 ② 13:00～14:00 ③ 14:30～15:30 ④ 16:00～17:00

参加者：52世帯 129名

会場：自由が丘しののめ茶寮カフェラウンジ

内容：・居住者同士の自己紹介

- ・防災やマンションに関するクイズ大会
- ・地域情報や生活に役立つ情報の共有
- ・軽食を交えた歓談

【WELCOME PARTYの様子】



【参考】「街とつながる川和のさとパーティー」について

三菱地所レジデンスでは、マンション居住者同士の交流促進に加え、マンション居住者の方々と地域をつなぐイベントも開催しています。第1回は2025年3月8日に「街とつながる川和のさとパーティー」で、神奈川県横浜市都筑区で竣工した「ザ・パークハウス 横浜川和町ガーデン」に隣接する川和のさと公園で開催しました。当日は三菱地所レジデンスが分譲したマンション居住者のみならず、近隣にお住まいの方々も含めて約1,500名が参加。新しい居住者と地域の方々同士が交流を図りました。三菱地所レジデンスでは、今後とも、エリアの特性・ニーズに沿った同様のイベントを継続的に実施してまいります。

「街とつながる川和のさとパーティー」リリース https://www.mec-r.com/news/2025/2025_0312.pdf

以 上